

沧源佤山风景名胜区总体规划 (2023-2035)

文本
(评审稿)



沧源佤族自治县人民政府

目 录

第一章 规划总则	3
第一条 规划目的	3
第二条 规划范围与面积	3
第三条 风景名胜区性质与资源特色	5
第四条 规划期限	7
第二章 保护规划	8
第五条 资源分级保护	8
第六条 资源分类保护	9
第七条 建设控制管理	11
第八条 生态环境保护	15
第三章 游赏规划	17
第九条 游客规模及环境容量测算	17
第十条 特色景观	18
第十一条 主题形象	19
第十二条 景区规划	19
第十三条 游线组织与安排	28
第十四条 典型景观规划	29
第十五条 游览解说系统	30

第四章 设施规划	33
第十六条 道路交通规划	33
第十七条 游览设施规划	37
第十八条 基础工程规划	38
第五章 居民点协调发展规划	43
第十九条 居民点调控类型	43
第二十条 居民点调控措施	44
第二十一条 经济发展引导	45
第六章 土地利用协调规划	47
第二十二条 土地利用现状	47
第二十三条 土地利用规划	47
第二十四条 土地利用管理	49
第七章 相关规划协调规划	50
第二十五条 与相关规划的协调	50
第二十六条 与相关管理规定的协调	53
第八章 近期规划实施	55
第二十七条 近期实施重点	58
第二十八条 近期规划内容及投资估算	58

第一章 规划总则

第一条 规划目的

为加强对沧源佤山风景名胜区的严格保护和永续利用，积极推进新时期、新形势下风景区的保护和建设。结合沧源实际，解决风景区保护与社会经济发展活动相冲突的地方。解决风景区存在矢量数据面积与原批复材料中文字面积不一致的情况。根据国务院《风景名胜区条例》、新规范《风景名胜区总体规划标准》（GB/T 50298-2018）等规定要求，编制沧源佤山风景名胜区总体规划。

第二条 规划范围与面积

按照《云南省人民政府关于审定公布云南省第三批省级风景名胜区的通知》（云政发〔1996〕138号）内容，沧源佤山风景名胜区由勐来景区、南滚河景区、勐董景区、拉勐河景区、班列景区和勐省—芒卡坝游览线组成，简称“五区一线”，总面积14734公顷。

现2022年8月三区三线划定后的自然保护地整合优化封库数据范围矢量化后总面积为14719公顷，该面积以下简称为原矢量范围面积（勐省—芒卡坝游览线不统计面积，总长约203km）。为了与《沧源佤族自治县城市总体规划（2018-2035年）》、其他相关法规、城市建设和项目建设需要相协调，同时解决原矢量范围与批复材料中文字面积存在15公顷的误差。基于1996年云南省人民政府公布的沧源佤山风景名胜区范围资料描述勐董景区面积2449公顷，对风景区内的勐董景区和勐来景区范围进行一定优化。

调出与现正在实施的永和园区产业园基础设施建设项目重叠的 143 公顷，调入在西侧刀董村调入 158 公顷的国家级公益林地予以保护。优化后的风景区矢量范围与批复材料中文字面积保持一致，将有效保证风景区的保护和管理范围，确保实际保护管理工作的可操作性。矢量范围优化后沧源佤山风景名胜区总面积与申报面积保持一致，仍是“五区一线”格局，总面积为 14734 公顷。

勐来景区控井村东南黄色区域的土地现状内的工业和采矿用地占比 37.65%，乔木林地占比 46.33%，社会生产生活比较频繁。该区域现已被划入沧源工业用地红线和城镇开发边界内，造成风景区的保护利用与社会发展之间存在一定的冲突矛盾，考虑将该区域调出。优化调整后的勐来景区总面积为 5082 公顷，面积维持不变，保护面积不减少。

表 1-1：沧源佤山风景名胜区各景区位置情况一览表

景区	面积（公顷）	东经	北纬
勐董景区	1367	99° 09' 41"~99° 14' 15"	23° 05' 30"~23° 08' 04"
勐来景区	5082	99° 14' 16"~99° 23' 02"	23° 11' 56"~23° 22' 19"
拉勐河景区	2772	99° 24' 43"~99° 32' 05"	23° 12' 47"~23° 19' 24"
班列景区	2359	99° 09' 01"~99° 15' 00"	23° 16' 18"~23° 22' 38"
南滚河景区	3154	98° 53' 04"~99° 00' 36"	23° 10' 54"~23° 15' 28"
勐省—芒卡 坝游览线	长度 203km	98° 54' 31"~99° 32' 38"	23° 16' 27"~23° 29' 14"

1、勐董景区

优化后面积为 1367 公顷，东起永和十一组，南至国界，西至芒回九组，北至刀董村四组、永和社区。

2、勐来景区

面积为 5082 公顷，东起班考村十三组得农，南至勐甘村、勐董镇坝卡村芒黑至勐甘公路，西至勐来村，北至永安村马巴当、勐董河。

3、拉勐河景区

面积为 2772 公顷，东起班奈村七组公杀、勐建线公路，南至永让村五组安欧上、中贺勐村五组公达毛，西至热水塘村帕秋河，北至勐省镇和平村永扫至永西白迭公路。

4、班列景区

面积为 2359 公顷，东起宋来水库公路，南至勐角民族乡西边广抗新寨自然村，西侧至挡帕河，北至另楞路。

5、南滚河景区

面积为 3154 公顷，东起芒库村芒永组公班摆，南至 158 界碑至国界，西至下班老四组大沟，北至上班老村二组拱马。

6、勐省—芒卡坝游览线

该游览线不统计面积，总长约 203km，其由沧源勐省镇经糯良乡、勐角民族乡、勐董镇、班洪乡，至芒卡镇。

第三条 风景名胜区性质与资源特色

1、风景名胜区性质

沧源佤山风景名胜区是以保存完好的原始地貌景观、自然山水资

源为依托，以佤族历史文化及地方人文风情为灵魂，集休闲度假、原生态文化体验、游览观光、科研科普、探险探奇功能为一体的省级风景名胜區。

2、风景名胜区资源评价

沧源佤山风景名胜区拥有丰富多样的自然和人文景观资源点，按照《云南省人民政府关于审定公布云南省第三批省级风景名胜区的通知》（云政发〔1996〕138号）内容描述，沧源风景名胜区是国内典型的佤族自然山水风情区，内有景点199个，佤族风情浓郁独特，服饰工艺丰富多彩。历史文化古朴丰厚，崖画文物闻名遐迩。自然环境优美，佤山碧绿苍翠。热带雨林茫茫，珍稀生物荟萃。珍禽异兽出没，孔雀大象穿梭。陡岩刀砍斧劈，溶洞迷宫成群。

本次规划经过现场踏勘和参考文献综述，对规划范围内及周边的景源按照保护情况及利用价值进行了重新评价。筛除了部分重复的、不属于景源统计类别的，或处于其他高级别保护地以及由于时间流逝而变得不具有典型代表性的景源。最终筛选出117个景源，其中人文景源60个，自然景源57个。

其景源类型包括了《风景名胜区总体规划标准》（GB/T 50298—2018）所列的2个大类（自然景源、人文景源）、8个中类（天景、地景、水景、生景、建筑、胜迹、园景、风物），24个小类（云雾景观、其他水景、森林、洞府、山景、峡谷、古树名木、植物生态类群、物候季相景观、工交建筑、纪念建筑、特色村寨、遗址遗迹、摩崖题刻、其他地景、泉井、瀑布跌水、江河、其他胜迹、石林石景、陵坛墓园、宗教建筑、纪念地、民族风俗），其景观品位之高、类型之丰富可见一斑。

第四条 规划期限

考虑到规划期限与国民经济发展计划、上级国土空间规划相协调，以及在规划期限内实施的可能性，确定整个规划期限为 2023-2035 年，其中近期：即 2023-2027 年，远期：即 2028-2035 年。

第二章 保护规划

第五条 资源分级保护

1、一级保护区

一级保护区主要为核心景区，按照真实性、完整性要求将风景名胜区内资源价值最高的区域纳入。沧源佤山风景名胜区一级保护区总面积 497 公顷，其中勐董景区 156 公顷、班列景区 341 公顷。

2、二级保护区

二级保护区主要为一级保护区之外具有典型性景观的地区。二级保护区包括本风景名胜区中的山峦、河流、田园、热带作物保护区域和重要的景观点、视线通道，二、三级景观单元周边及具有典型性景观的地区。二级保护区的面积共 6266 公顷，其中勐董景区 588 公顷、勐来景区 1924 公顷、拉勐河景区 601 公顷、班列景区 856 公顷、南滚河景区 2297 公顷。

3、三级保护区

三级保护区是在一、二级保护区以外的区域，是风景名胜区重要的设施建设区或环境背景区，风景名胜区中可进行适度开发的区域。该区域重点应加强生态环境的培育、对开发项目的指导与合理开发容量控制以及景观特色的营造。三级保护区的面积共 7971 公顷，其中勐董景区 623 公顷、勐来景区 3158 公顷、拉勐河景区 2171 公顷、班列景区 1162 公顷、南滚河景区 857 公顷。

第六条 资源分类保护

1、自然水体保护

在水保护区内禁止向水体排放污水等污染物，切实保护水域生态环境和景观。根据《污水综合排放标准》《建设项目环境保护管理条例》和现行国家或地方排放标准等采取相应的防治措施，严禁污染物直接排入水域。严格控制游客容量，加强水岸生态环境建设和修复，保持水岸生态系统的稳定。加强风景名胜区内所有水系保护，保持水系的贯通性、水质质量标准、水系两侧地貌和植被的原真性。

2、文物古建保护

根据文物保护单位级别划定保护范围和建设控制地带，应对文物保护范围及建筑控制地带内的建设行为进行严格的控制，控制游客容量，严禁增设与文物保护无关的设施，严禁任何不利于保护的因素进入。在保护范围及建控地带内有施工行为需要报文物部门审批，经同意后方可实施。

积极做好文物的测绘、照相等资料记录工作，建立档案，依法划定保护范围和建设控制地带，设立标志界桩，做出标志说明，清理周边对文物古迹有不良影响的构筑物。文物建筑不得随意拆除、移动、复建、加建，新建建筑，其体量、高度、形式、色彩内容等应与古建、文物的环境气氛相协调，严格保护文物古迹的历史、艺术和科学价值。对核定的文物、建筑进行修缮、保养时，必须遵守不改变文物原状的原则，文物建筑的修复、修缮和日常维护必须保证文物的真实性，并有文物保护专家指导。对文物保护单位进行修缮，应当根据文物保护单位的级别报相应的文物行政主管部门批准，对未核定为文物保护单

位的文物点进行修缮，应当报登记的市文物行政部门批准。

3、野生动物保护

保护各类自然生态系统，保护各类生物生境，以植被保护为基础，从生物种类、种群维护、生境、群落与生态系统等多层次开展生物多样性保护。恢复、重建生物多样性赖以保持和发展的生态基础。沿沟谷、水系等保护、恢复或建立植被缓冲带，加强生境连通，减少破碎化影响，形成和扩大野生动物的栖息生境。逐步恢复森林植被的垂直地带性特征及其原有的空间分布格局，确保有利于野生生物种群的保存、迁移、繁殖等。

开展野生生物资源调查，了解生物资源种类、数量及其分布，明确保护对象。实施就地保护为主、迁地保护为辅的野生动植物资源的保护方式。保护野生生物种群及其生态习性，规范游人行为，禁止捕猎、非法捕捞、无序挖采和林木砍伐等破坏行为，保护野生动物迁移、活动的生物廊道，扩大野生动物种群基因，促进种群复壮，确保野生动植物资源得到有效保护和发展。在重点保护对象较为集中的区域，要特别重视生境或栖息地的保护，控制或减少可能导致不良影响的各种生产和游憩活动。

制定外来物种防治措施，加强对外来物种的生物学特性、入侵生态学、控制措施等方面的研究，建立外来物种数据库，明确物种种类、分布、机制，评价外来物种带来的生态危害，研究控制对策和具体技术。

4、野生植物保护

重点对景区内的珍稀濒危植物和特有的观赏植物进行保护，对其

生态习性、分布地点和生长发育特性开展研究，通过逐个登记、挂牌等形式建立科学严格的保护措施。严格保护古树名木，古树名木是历史文化遗产的重要部分，对景区内现有的古树名木资源进行详细而彻底的普查，建立档案（可建立地理信息系统）和悬挂标牌，划定每一株古树名木的保护范围，并制定具体的责任制度和保护措施，将其纳入到景区规划管理之中，设专人专门管理，定期浇水、中耕、施肥、检疫、灭虫等，防止病虫害等灾害的发生。

按照加强森林保护、严格用途管制、实行分级管理和差别管理的要求，分区域、类别、等级等确定林地保护具体措施。

第七条 建设控制管理

1、分区设施控制管理

根据沧源佤山风景名胜区的情况，可分为道路交通、餐饮、住宿、宣讲咨询、购物、卫生保健、管理设施、游览设施、基础设施及其他设施等类型，具体控制与管理要求见下表：

表 2—1：分区设施控制管理一览表

设施类型		一级保护区	二级保护区	三级保护区
1. 道路交通	机动车道、停车场	△	○	●
	栈道	○	○	○
	土路	○	○	○
	石砌步道	○	○	○
	其他铺装	○	○	○
	游览车停靠站	○	○	○

2. 餐饮设施	饮食点	△	○	○
	野餐点	△	○	○
	小型餐厅	△	○	○
	中型餐厅	×	△	○
	大型餐厅	×	×	○
3. 住宿设施	野营点	△	○	○
	家庭客栈	△	○	○
	小型宾馆	△	○	○
	中型宾馆	×	○	○
	大型宾馆	×	△	○
4. 宣讲咨询	展览馆	△	○	○
	解说设施	○	○	○
	咨询中心	○	○	○
5. 购物设施	银行	×	×	△
	商摊、小卖部	△	○	○
	商店	△	○	○
6. 卫生保健	医院	×	×	△
	疗养院	×	△	△
	卫生救护站	○	○	○
7. 管理设施	行政管理设施	△	○	○
	景点保护设施	●	●	●
	游客监控设施	●	●	●
	环境监控设施	●	●	●

8. 游览设施	风雨亭	○	○	○
	休息椅凳	○	○	○
	景观小品	○	○	○
9. 游览设施	邮电所	×	△	○
	多媒体信息亭	○	○	○
	夜景照明设施	○	○	○
	应急供电设施	●	●	●
	给水设施	●	●	●
	排水管网	●	●	●
	垃圾站	●	●	●
	生态厕所	●	●	●
	防火通道	●	●	●
	消防站	●	●	●
10. 游览设施	科教、纪念类设施	○	○	○
	节庆设施	○	○	○
	乡土设施	○	○	○

注：●应该设置；○可以设置；△可保留不宜设置；×禁止设置；-不适用

2、分区活动控制管理

居民和游客的活动对风景资源影响是较大的，因此，对游客和居民在风景名胜区内活动进行控制和管理，对风景保护而言是非常重要的，各分区内人类活动的控制与管理要求见下表：

表 2—2：分区活动控制管理一览表

活动类型		一级保护区	二级保护区	三级保护区
1. 旅游活动	休闲散步	●	●	●
	登山	●	●	-
	自行车骑行	○	○	○
	古迹探访	△	●	●
	摄影、摄像	○	○	○
	登高眺望	○	○	○
	采摘	△	○	○
	垂钓	△	○	○
	动植物观赏	●	●	●
	野营露营	△	○	○
	民俗节庆	○	○	○
	宗教朝拜	○	○	○
	修养疗养	△	△	○
	文博展览	○	○	○
2. 经济社会活动	伐木	×	×	○
	采药、挖根	×	×	×
	开山采石、采矿挖沙	×	×	×
	放牧	×	×	×
	人工养殖、种植	×	△	△
	抽取地下水	×	×	△
	商业活动	△	○	○

3. 科研活动	采集标本	△	△	○
	科研性捶拓	△	○	○
	钻探	×	×	○
	观测	○	○	○
	科教摄影摄像	○	○	○
4. 管理活动	标桩立界	●	●	●
	植树造林	○	●	●
	灾害防治	●	●	●
	引进外来树种	-	△	○
	监测	●	●	●
	解说活动	●	●	○

注：●应该设置；○可以设置；△可保留不宜设置；×禁止设置；-不适用

第八条 生态环境保护

1、大气环境

沧源佤山风景名胜区内及周边没有工业大气污染源，环境优美，空气清新，空气湿度比较大，空气中的粉尘、细菌以及悬浮物含量极低。空气质量达到国家大气环境质量（GB3096-1996）一级标准。

落实《中华人民共和国大气污染防治法》等相关规定，防治大气污染，加强生态环境保护。加强项目的防尘措施和施工管理，尽量减少过境交通，控制机动车尾气污染和扬尘污染，进一步加强道路两侧的绿化，利用植物的吸尘净化作用把废气对空气的影响降低到最低程度。应尽可能使用清洁能源，减少对大气的污染。风景名胜区内生

活热源应多采用电加热和管道燃气，产生油烟需经油烟净化装置处理达标后排放，取缔燃煤设施。加强餐饮业油烟气污染整治工作，继续巩固和扩大烟尘控制工作。

2、水环境

沧源佤山风景名胜区内没有工业企业，影响水质的主要污染物来自于生活少量污水和农业生产使用的少量化肥和农药，整体评估对风景名胜区的影响较小。需保持国家《地面水环境质量标准》（GB3838—2002）中的相关标准。沧源佤山风景名胜区内现有污染源的污染物排放不得超过规定的排放标准，超过排放标准，应限期治理，逾期未完成治理的，应依法责令其关闭或搬迁。污染源排放污水应纳入城市污水管网，或就地处理，达标排放。加强水质监测，实施动态监测。

3、声环境

沧源佤山风景名胜区内昼、夜间噪声均满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的“1类区”标准限值的要求。落实《中华人民共和国环境噪声污染防治法》等相关规定，保障周边居民生活和游客体验。建设项目在开工建设之前首先应与原住居民协商施工时间，尊重原居民的生活作息时间，合理安排施工作业时间、选用先进的低噪声设备，文明施工。在各个景点周围种植必要的绿化隔音带，将交通噪声影响降低到最低程度。通过严格管理、有效宣传手段来提高施工单位及游人居民的环保意识，大力倡导文明施工、文明游览。

第三章 游赏规划

第九条 游客规模及环境容量测算

1、游客规模测算

因 2020 年受新冠疫情影响，2020 年、2021、2022 年数据不具备客观性，本次测算基础数据采用 2019 年游客人次。2019 年沧源共接待国内外旅游者约 612.67 万人次，其中开发最成熟的翁丁原始村落接待游客量 5 万人次，目前崖画谷的各项目正在建设中，其他景区基本处于待开发状态，缺少相关游客量统计数据。

通过经济统计年报、各部门资料数据收集、各景区实地调查访谈，估算各景区游客规模的大概基准值。在此基础上充分考虑各景区旅游开发程度不同，配套设施完善程度不同，制定合理年均增长率，尽可能将游客规模预测趋同实际。预测沧源佤山风景名胜区游客量情况如下：预测至 2027 年（近期），年游客量在 77.51 万人次左右，日游客量为 2583 人次左右（按可游天数 300 天）；至 2035 年（远期），年游客量在 112.69 万人次左右，日游客量为 3756 人次左右。

2、环境容量测算

环境容量是风景名胜区环境承载力的重要指标，也是确定旅游服务设施的重要依据。本规划根据风景名胜区及游览景点的特征，环境容量采用线路法与面积法二者结合的方法计算。线路法：以每个游客所占平均道路面积计，其中车行道为 10m²/人，人行道 4m²/人；面积法：以每个游人所占平均游览面积计。其中自然景点 25m²/人；人文景点 10m²/人。

风景名胜区日极限环境容量约 2.553 万人次，可游天数取 300 天/年，则年极限环境容量约 765.9 万人次。通过对风景名胜区环境容

量和游客规模的比较分析，到规划末期未达到风景名胜区环境容量值。但是由于游客分布不均，现状部分景区、景点在高峰日将面临较大的生态环境承载力。

第十条 特色景观

科学展示沧源佤山风景名胜区内内的沧源崖画、天坑溶洞、民俗风情、边境风光和文化遗迹五大特色景观，并作为核心解说主题。编制解说系统专项规划，系统构建完善的解说教育设施，展示特色景观，突出核心解说主题，支撑游赏展示、环境教育、科普宣传和文化遗产。

1、沧源崖画 — 突出展示勐来景区内及勐省—芒卡坝游览线上的绘于岩溶峭壁上的古代绘画，反映了当时原始部落的生产和生活情景。沧源崖画对研究我国西南边疆及毗邻的东南亚地区古代民族的历史、宗教及文化艺术提供了形象的资料，是极具文化价值和艺术价值的特色景观。

2、天坑溶洞 — 突出展示勐来景区内大小天坑溶洞景观及其特色的地质地貌。

3、边境风光 — 突出展示风景区内董棕、古榕、橡胶、热带原始森林等自然边境风光，展现沧源“植物王国”的特色景观风情。

4、民俗风情 — 突出展示沧源作为唯二的佤族自治县的特色民俗风情，如班列景区内翁丁原始村落、勐来景区内班考村、南滚河景区内班老村等代表性村寨和其他民族特色器物歌舞和习俗。

5、文化遗迹 — 突出展示勐省—芒卡坝游览线沿线多姿多彩的古道遗迹和文物景点。

第十一条 主题形象

畅游边关,秘境沧源

沧源佤山风景名胜区地处边陲,充满着“神秘、隐秘”。崖画、天坑、佤族风情和文化遗迹,无一是一是独一无二,与众不同,结合沧源佤族自治县的名称,提出“畅游边关,秘境沧源”的主题形象定位。

第十二条 景区规划

综合考虑风景名胜资源的与生态环境的完整性,历史传统与社会经济的延续性,地域单元的相对独立性及其开发、建设、管理的可行性,配套设施的分布情况等。本次规划后沧源佤山风景名胜区形成“一线、五区、多点”的总体布局。

“一线”：勐省—芒卡坝游览线；

“五区”：勐董景区、勐来景区、拉勐河景区、班列景区、南滚河景区；

“多点”：指由风景区内的景点和服务点共同组成的节点,其中旅游服务点以县城为核心,各片区中的旅游接待中心、旅游村等功能节点组成。

1、勐省—芒卡坝游览线

(1) 景区组成

勐省—芒卡坝游览线全长 203km, 日游客容量约 2240 人次, 年游客容量约 67.2 万人次。主要景点有莲花塘、勐角神林、勐省万亩茶园、崖画、班洪抗英纪念馆、班洪四大嫂饭店等, 沿途景观丰富多彩, 各具特色, 集聚了沧源自然、人文资源的精华所在。

（2）主题定位

历史文化体验、爱国教育研学、沧源自然观光。

（3）规划思路

以保护和展示历史文化遗迹为核心，重点面向历史文化爱好者和中小學生，开展文化探索、爱国研学教育活动，打造成沧源最具历史文化底蕴的游览区域之一。

（4）重点项目

景区重点建设项目有：沿线遗址旧址保护、班洪乡旅游基础设施提升、沿线标识系统提升、沿线绿化提升、夜间亮化工程、班洪爱国主义教育基地、莲花公社提升、勐省万亩观光茶园等项目。

旅游项目建设：重点打造莲花公社，通过“构建莲藕产业链、丰富游乐设施、完善旅游配套”三大路径整体提质莲花公社，整体提升莲花公社环境风貌和服务配套，植入餐饮、购物、休闲、娱乐等业态，为乡村旅游客群提供高质量服务保障。建设班洪爱国主义教育基地，以“班洪抗英和班洪四大嫂饭店”为核心IP，规划爱国教育研学中心、爱国文化馆等设施。打造勐省万亩观光茶园项目，规划2km茶园骑行道，设置3—5处观景平台、茶叶工坊等，让游客可以充分沉浸式体验。

基础配套项目建设：需持续加强沿线遗址旧址保护，有条件地进行适当修缮；完成游览线路沿线提升、沿线面山绿化，增强四季景观季相变化；增加夜间亮化，重要节点可沿两岸岩壁设置景观灯光，增加景点可览性；由于游览线过长，在沿途重要景点设置导览牌合计20副，沿线设置景点景物解说牌、安全警示牌各20副；班洪乡开展旅游基础设施提升，新建50个停车位、1个旅游厕所。

2、勐董景区

（1）景区组成

勐董景区规划范围 1367 公顷，日游客容量约 2700 人次，年游客容量约 81 万人次。主要景点有勐董坝云海、勐董水库、刀董水库、边境风光，是一处展现丰富的民族民间文化艺术和亚热带自然风光为主，主要景观为自然山林和水库，是旅游观光、科学考察，领略边境风光，感受中缅风情的理想之地。

（2）主题定位

旅游观光、科学考察，领略边境风光。

（3）规划思路

依托勐董水库资源，打造县城近郊和永和口岸边周末休闲徒步的好去处。现状景点开发没有基础，规划建设森林氧吧餐厅、滨水游步道、森林徒步步道和永和新村精品民俗村打造等休闲度假项目。优化旅游配套设施建设，完善景区内停车设施和接待场所，设置 2 个旅游厕所。

（4）游憩活动

徒步、观光、郊游、探幽、健身、摄影、休闲。

（5）重点项目

景区重点建设旅游、基础设施配套和产业发展三大类项目。

旅游项目：建设森林氧吧餐厅 1 个、滨水游步道 2km、森林徒步步道 6km、永和新村精品民俗村 1 个。开发跨境旅游境内段（勐董片区）边境旅游建设项目。

基础配套项目：修建 1 个停车场、1 处游客接待中心、2 个旅游厕所和 1 个公安机关抵边警务室和边境治安执勤点。开展永和新村旅

游服务用房扩建及基础设施提升改造、生态观光平台及配套基础设施、接待中心、乡村振兴示范村产业服务中心综合楼和永和 5 组 11 组移民乡村振兴示范村美丽家园建设项目。

加强景区道路和水利工程提升改造，开展沧芒线改造工程、刀董至芒摆永定村（沿边）和普通省道 S239 线提升改造。开展勐董水库除险加固、勐董水库管理房和小黑江大型灌区建设。

产业发展项目：推进勐董镇刀董村蛋鸡养殖场、竹炭加工厂、永和社区 5 组、11 组养鸡和鲜切花大棚基地建设项目。

3、勐来景区

（1）景区组成

勐来景区规划范围 5082 公顷，日游客容量约 4860 人次，年游客容量约 145.8 万人次。主要景点有立新溶洞、藏龙洞（司岗里溶洞）、丁来溶洞、天坑、千米国画长廊、崖画点 9 处，是沧源佤山风景名胜区内科学价值及景观美学价值最为突出的片区。

（2）主题定位

崖画观光、峡谷拓展、民俗体验、乡村休闲。

（3）规划思路

加强景区崖画、溶洞、董棕资源的保护，充分挖掘当地村落资源，开发少数民族风情民俗，围绕天坑溶洞，打造“崖画谷”旅游项目，提升千米国画长廊景观，串联各村寨和景点，提升游览体验。

（4）游憩活动

观光、露营、运动、体验、探寻、休闲、民俗。

（5）重点项目

景区重点建设旅游、基础设施配套和产业发展三大类项目。

旅游项目：现天坑（栈道）、索道等项目已经开展建设。加快推进世界佤乡乡村振兴示范项目，重点推进溶洞景区建设。规划崖壁光影秀和 1 处峡谷探索基地旅游项目。推进司岗里溶洞开发，采取行进式的溶洞观赏方式，配合科技光影互动展示，全方位体验神秘的司岗里溶洞，配套打造丁来特色峡谷溶洞体验村，规划民宿、餐厅等旅游业态。

基础配套项目：建设天坑四级服务点、溶洞驿站、世界佤乡综合服务中心 3 处旅游服务点。围绕千米国画长廊，推进水美乡村建设，开展勐来乡丁来村小班卡自然村“十百千”示范工程建设。打造峡谷乡村风景游览道。提升道路沿线植物效果，打造特色风景廊道。

加强民生工程建设，建设勐来乡丁来村幼儿园、勐来乡加油站、强边固防疫情防控沧源抵边联防所、公路应急用地建设、糯良乡坝尾石灰寨垃圾无害化处理设施和坝尾新村垃圾无害化处理设施建设项目。

加强景区道路提升改造，开展国道 G219 线云南耿马（班幸）至沧源（南撒）段改扩建工程。围绕国道 G219 沿线进行乡村风貌建设，提升勐甘村、民良村、勐来村、丁来村、永安村等开展村庄环卫设施水平。推进勐来乡三级公路、佤山机场至崖画公路、勐省至勐来公路、勐永线改造、芒拱线提升和勐来乡丁来村进村三级路建设项目。

加强水利治理建设，提升景区安全和游赏环境。推进控角河河道治理、勐董河班鸽村至司岗里水电站取水坝段治理、勐来乡河道治理、勐来乡勐董河永安段河道治理、民良水库引水工程、小黑江大型灌区和糯掌水库工程建设项目。

产业发展项目：开展糯良乡坝尾村烤烟房、坝尾村养殖小区、坝

尾石灰寨养殖小区、糯良乡班考班鸽养殖小区、加气砖、水泥制品厂、勐甘村竹子加工厂（勐甘村发展壮大村集体经济建设项目）、勐角乡生物质燃料生产加工基地和临沧边境经济合作区勐甘区产业园基础设施建设项目。

4、拉勐河景区

（1）景区组成

拉勐河景区规划范围 2772 公顷，日游客容量约 4640 人次，年游客容量约 145.8 万人次。主要景点有拉勐河峡谷、永让热泉、班奈达叭召故居遗址、永让民族文化村等。景区内丰富多彩的植物花卉、险峻陡立的峡谷断崖及古朴浓郁的民俗风情构成该区的主要景观资源，是赏自然风光，览民俗风情的理想之地。

（2）主题定位

峡谷游赏、民俗体验、花卉观赏。

（3）规划思路

加强峡谷、人文资源的保护，以峡谷休闲徒步为核心体验项目，依托永让民族文化村，打造佤乡风情体验景区。

（4）游憩活动

游赏、徒步、探秘、露营、民宿、体验、休闲。

（5）重点项目

景区重点建设旅游、基础设施配套和产业发展三大类项目。

旅游项目：建设拉勐河峡谷游览步道 8km、永让民族文化村打造精品民宿 2 处、峡谷餐厅 1 处、民俗文物体验工坊 1 处。开发岩帅镇贺勐村田园综合体项目。

基础配套项目：在永让村修建 1 个停车场、1 处游客接待中心、

1 个旅游厕所，在班奈村建设观花体验区，修建观景平台 2 处，游览步道 1.5km。

加强景区道路和水利工程提升改造，开展贺岩公路、拉勐河干流治理、帕秋小河河道治理和公丁水库建设。推进贺勐村农田基础设施、贺勐村幼儿园、贺勐完小改扩建和贺勐完小教师周转宿舍建设。

产业发展项目：推进岩帅镇班奈村青贮加工点和永让村温泉水稻种植。

5、班列景区

（1）景区组成

班列景区规划范围 2359 公顷，日游客容量约 8800 人次，年游客容量约 264 万人次。主要景点有翁丁原始古村落、挡怕河峡谷、班列瀑群、翁丁水库、勐冷水库、宋来水库、席冷水库等资源点。

（2）主题定位

佤乡村寨度假、水库休闲、森林徒步。

（3）规划思路

依托重建后的翁丁原始村落，发展佤乡乡村度假，形成区域旅游发展核心。现勐冷、翁丁水库位于云南南滚河国家级自然保护区内，不做开发。重点开发席冷水库，联动班列村发展水库农家乐休闲村。规划发展森林游憩和森林徒步，成为沧源乃至临沧周末徒步休闲的好去处。修建山林游步道和观景平台，让游客在原生态环境下感受班列景区丰富的自然景区景观。

（4）游憩活动

古村度假、避暑休闲、森林游憩徒步。

（5）重点项目

景区重点建设旅游和基础设施配套两大类项目。

旅游项目：推进翁丁寨旅游和门高西爷野奢度假区建设。打造班列农家乐休闲村，规划农家乐、森林民宿等。推进席冷水库度假区和翁丁水库度假区开发，打造滨水酒店、特色餐厅、森林拓展基地等项目。

基础配套项目：建设山林游步道 2km，沿线景观视线好的地点设置 4 处观景平台。步道需采用原生态的木材或者碎石材料，不允许硬化地面，影响生态环境。观景平台的建设也需尽量使用木材，保持原生态生态环境。提升从永弄村进入宋来水库车行道 1.4km，建设沿湖观景游步道 1.6 公里，观景台 2 处。在班列村、永弄村出入口设置导览牌 4 副，沿线设置景点景物解说牌、安全警示牌各 10 副。

加强景区道路提升改造，推进翁芒线改造、国道 G219 线耿马（班幸）至沧源（南撒）段改扩建、班列村进村三级路和孟定（清水河）至沧源高速公路项目。

加强水利治理和民生工程建设，提升景区安全和游赏环境。推进班列电站、挡帕河勐来段治理、耿沧水库、席冷水库提质改造建设、宋来水库至勐来引水工程、城乡供水一体化三年行动、班列村大寨村庄功能提升和勐角民族乡翁丁烤烟房群建设。

6、南滚河景区

（1）景区组成

南滚河景区规划范围 3154 公顷，日游客容量约 2290 人次，年游客容量约 68.7 万人次。主要景点有热带果林、下班老橡胶林、下班老民俗村、班老龙头山抗英旧址等。是一处热带风情体验、爱国教育研学的好地方。

（2）主题定位

热带森林体验、爱国研学教育、观光运动。

（3）规划思路

打造沧源热带乡村自然休闲地和爱国主义教育基地，大力发展雨林农家乐和民宿，建设南滚河观景平台和游览步道，成为区域知名的雨林游憩、佤乡风情体验森林越野景区。提升班老回归公园景观和展示馆，采用声光电技术，沉浸式展现回归的爱国之情。

（4）游憩活动

休闲体验、徒步运动、雨林观光。

（5）重点项目

景区重点建设旅游、基础设施配套和产业发展三大类项目。

旅游项目：围绕下班老民俗村提升建设，规划3家特色雨林农家乐和1个景观民宿，成为独具佤乡热带风情的休闲度假村寨。对班老回归纪念园景观和展示馆进行科技手段提升，进一步加强爱国研学教育。推进班老乡抵边红色精品小镇二期、下班老村龙头山抗英遗址旅游开发和班搞村产业融合项目（南海生态农庄旅游项目）等开发。

基础配套项目：对南滚河沿线游憩设施提升，新建游览步道5.5km，沿途观景台4处。完善标识系统，植入科普研学动植物元素，打造雨林科普研学步道。在景区出入口设置导览牌2副，沿线设置景点景物解说牌、安全警示牌各10副。开展国家重点保护野生动物和谐安全防护栏建设。

加强道路和民生工程建设，推进班洪至上嘎嘎至下班老公路和甘勐至班老公路改造。开展公安机关抵边警务室和边境治安执勤点、强边固防疫情防控抵边联防所、生活垃圾处理设施、污水处理设施（班

老乡）、东南海水文站、班老乡保障性住房、九年一贯制中心校搬迁、沧源居家养老中心、上班老白塔公园、2023 年保障性租赁住房建设、农村公益性骨灰公墓和上班老村委会搬迁等项目建设。

产业发展项目：推进班老乡下班老村育蜂厂、班搞村果干加工厂和上班老村坚果精加工项目。

第十三条 游线组织与安排

规划形成各日程的基本游线、四类主题特色游线和外部区域游线。

1、游赏日程组织

（1）一日游线

以各个景区内部的游线为主，规划形成勐董景区、勐来景区、拉勐河景区、班列景区、南滚河景区、勐省—芒卡坝游览线的 6 条一日游线。

（2）二日游线

以各个景区之间的游线为主，分别形成勐董景区—沧源县城—勐来景区—班列景区—班洪乡—南滚河景区 2 条二日游线。

（3）三日、四日游线

可以灵活组合各景区的一、二日游线，形成多条三日、四日游程路线。

2、按游赏主题组织

沧源佤山风景名胜区主题游可以分为奇景游览、民俗体验、爱国研学教育、自然观光四类主题特色游览线。

3、外部区域游线

可根据游客的需要，组织跨区域的三至五日、多日等休闲、度假、

科普、体验游。并随游客的兴趣、市场的变化等因素不断推陈出新，保持风景区旺盛的生命力和吸引力。

根据沧源、耿马的区位、资源条件，统筹考虑，打造特色旅游线路：耿马景戈景区—石佛洞景区—勐省—沿线散布景点—拉勐河景区—勐来景区—勐董景区—沿线散布景点—班列景区—南滚河景区—沿线散布景点—芒卡镇—孟定景区—景戈景区。

第十四条 典型景观规划

1、植物景观规划

加强南滚河景区、班列景区原始森林资源的保护，建立古树名木保护机制，建立古树名木档案和动植物生态监测体系，实现全方面保护与监测；在旅游服务设施和居民社会用地范围内保持较高绿地率，以维持良好的生态环境。

2、建筑景观规划

充分吸取沧源当地村落建筑风貌，并根据不同的建筑类型，提出有针对性的建筑风貌要求；景区内的风景建筑，尽量多采用当地地域建筑风格，以佤族传统民居“干栏式楼房”和“四壁落地式”样式为主。屋顶形式多采用“鸡笼罩”形式（其中“四壁落地房”也叫“鸡笼罩房”。房屋的建筑结构比“杆栏式”楼房简单）。其余少部分村落根据自身民族特色，具体选择与民族特色相符的屋顶形式。规划保留的居民点建筑也应参照此要求进行外立面整治。

3、人文景观规划

加强勐省—芒卡坝游览线现有文化遗迹保护，充分挖掘沧源当地特有的民俗风物等非物质文化遗产，并融入风景名胜区旅游开发中，

延续和传承地域文化特色；定期举办“寻踪往昔、探秘遗址”等徒步户外和“沧源文化专题展”活动，从而加强对沧源佤山风景名胜区文化资源的宣传和利用。

4、溶洞景观规划

加强对天坑、丁来溶洞等内部动态监测，改善现有光照系统，限制游客数量，建立健全预防和修复机制，加强环卫工作，及时清理洞穴内部生活垃圾、建筑垃圾和坍塌遗留物，严防旅游开发及游客活动对岩溶洞穴景观带来不利影响。

5、水体岸线规划

加强对水体岸线的自然形态、自然植被与生态群落的保护，减少硬化驳岸；加强水体污染治理和水质监测，改善水质和岸线水体景观，营造多种类型的水体岸线景观或景点，合理组织游赏活动。

第十五条 游览解说系统

1、解说展示主题

（1）总体主题

针对沧源佤山风景名胜区的风景资源特征及目标受众特点，提出“秘境沧源体验区，边疆胜景观光地”的总体解说展示主题。

（2）专项主题

分景区解说专项主题：针对各景区风景资源特征及目标受众特点分别提出相应的解说主题。

勐董景区：边境风光体验地，中缅风情沉浸区；

勐来景区：探索神秘天坑，穿越古迹崖画；

拉勐河景区：游览峡谷山河，觅寻奇树怪林；

班列景区：沉浸原始古村，领略瀑布山水；

南滚河景区：闲游原始森林，体验红色文化；

勐省—芒卡坝游览线：尽览山川古迹，感悟人文底蕴；

分游线解说专项主题：针对各游线的风景资源特征及目标受众特点分别提出相应的解说主题，包括奇景游览、民俗体验、爱国研学教育、自然观光四类特色主题。

2、解说展示媒介

（1）综合式媒介

设置服务中心、博物馆、科普中心、科研基地等场馆进行解说。

（2）自导式媒介

配备牌示类、纸质类（折页、出版物等）、电子类（新媒体、APP等）、设备类（语音导览设备）等自导式媒介。

（3）向导式媒介

配备解说人员或义工志愿者等能够介绍当地相关信息的人员，可定点解说、即兴解说和生态解说。

3、解说展示场所

（1）服务中心

在一级服务中心（旅游城）、二级服务中心（旅游镇）、三级服务中心（旅游村）、四级服务中心（旅游点）为游客提供综合服务，包括讲解、咨询，引导以及基本的商业服务。

（2）文化设施

景区各类博物馆、科普中心等文化设施内提供关于风景名胜区相应主题类型较为专业与全面的讲解和介绍。

（3）入口与游步道

根据游览解说需要，在五大景区入口、重要景观景点和游步道两侧设立图文并茂的解说牌、指示牌及电子导览类二维码。

4、解说系统团队

（1）解说规划师

负责启动解说规划，制定解说规划内容及项目进度表；集中商讨，协调各种不同的意见；提炼解说目标和主题；解说规划文本的编写和定稿，帮助审核提交和实施指导。

（2）风景名胜区管理人员

负责解说规划团队与风景名胜区管理机构的联络工作；掌握风景名胜区资源的资料，熟悉到访公众的特性；传递管理机构的规划意向，提出予以考虑的政策等其他因素。

（3）资源专家

来自生态学、地理学、动物学、植物学、生态旅游学、生态美学、环境心理学、生态伦理学、历史文化学等领域，提供专门的知识和技术，提供编制解说目标和解说主题所需的基本资料；审查解说规划的初稿，以保证解说内容正确无误，确保解说活动不会对生态资源造成损害。

（4）媒介设计人员

来自景观设计学、人类工程学、符号学、传播学等领域，依据解说目标和主题，在媒介选择、内容编排和表现手法等方面提出有效的解说媒介布局方案。

第四章 设施规划

第十六条 道路交通规划

1、对外交通规划

构建航空、高速公路和铁路为主骨架的立体交通网络，整体提升沧源对外交通能力。

（1）铁路网规划

补充完善临沧境内“航公铁”联运模式，进一步推动沿边三县设施联通及贸易畅通，进一步推动对缅的开发开放，启动清水河至沧源铁路前期课题研究，同步布局区域性交通枢纽，谋划公铁联运项目，实现多种运输方式有机衔接。“十四五”期间，沧源佤族自治县将建设清水河至沧源铁路、沧源至双江铁路、沧源至澜沧铁路。

（2）加快构建高等公路网

加快迈入高速公路时代，加速推进瑞丽至孟连沿边高速公路沧源段和沧源连接线，开工建设双江至沧源（勐省）高速公路，启动清水河至沧源高速公路方案研究，实现与周边市、县互联互通，同步提升和完善高速互通立交进出通道。同时，加快推进国省道升级改造，开工建设国道 G219 线云南耿马（班幸）至沧源（南撒）段改扩建工程，提升县城周边干线通道公路等级。“十四五”期间，沧源佤族自治县将建设瑞丽至孟连段高速公路（沧源段）、双江至沧源（勐省）高速公路、清水河至沧源高速公路、国道 G219 线云南耿马（班幸）至沧源（南撒）段。

（3）提升航空基础设施

开工建设佤山机场改扩建工程，谋划口岸机场申报工作，争取开

辟更多直飞国内主要城市的航线航班，全面提升机场的窗口桥梁功能，近期按满足机场 2035 年旅客吞吐量 120 万人次、年货邮吞吐量 4800 吨，年飞机起降架次 11228 架次使用要求进行规划建设。沧源佤山机场改扩建项目，将扩建 4 个 C 类机位站坪，新建 T2 航站楼，改造 T1 航站楼，扩建停车场、货运站，建设综合保障设施工程，计划投资 5.52 亿元。

（4）提升完善农村公路网络

高质量规划县域农村公路路网交通主要干线，将农村公路从“通畅型”向“舒适型”提升，逐年改善主要县乡道路行车条件；完善县域内道路联通，优化县域道路交通内联网络，促进道路运输通行条件“一站式”到达，加快消除县域内村与村、乡镇与乡镇之间、行政村与行政村之间断头道路，积极推动重要旅游景区进出道路等级化，实现国家林区主要应急通道道路畅通。

“十四五”期间，沧源佤族自治县将规划建设完成 28 条 939.9 公里县乡道提级改造，8 条 265.3 公里旅游道路，16 条 214.5 公里乡镇与乡镇主要连接道路，67 条 280.48 公里行政村与行政村主要连接道路，125 条 601.18 公里农村公路硬化道路，4 条 133 公里国家林区应急通道硬化道路。

2、内部交通规划

（1）各景区出入口规划

考虑到在满足生态保护的基础上满足游客的组织管理及必要的综合服务需求，对各个片区进行出入口规划。规划确定 11 处风景名胜区出入口，其中勐董景区 2 处、勐来景区 4 处、班列景区 2 处、南滚河景区 1 处、拉勐河景区 2 处。

（2）车行游览道规划

勐董景区：规划实施沧源佤族自治县沧芒线改造工程，长度 4.0km；刀董至芒摆永定村（沿边）通村公路提升，长度 11.0km。整体提升勐董景区内的游览道路条件，规划于景区主入口设有停车场和景区接驳点。

勐来景区：规划提升沧源佤族自治县勐省至勐来三级公路，长度 18.0km；推进丁来村进村三级路建设；并于崖画谷、班考、天坑设置景区入口停车场。

班列景区：规划翁芒公路改造工程，长度 3.0km；新芽公路（长度 5.0km）、班列公路（长度 3.0km）作为景区的主要车行游览线，规划于翁丁古村、宋来水库、席冷水库设置停车场。

南滚河景区：规划提升班老通村公路（长度约 18.0km）、班洪至上嘎嘎至下班老公路作为景区的主要车行游览路线，并在班老乡、上下班老村设置停车场。

拉勐河景区：规划永让村公路（长度约为 3.8km），贺岩公路（长度 18.30km），并在永让村设置停车场。

勐省—芒卡坝游览线：提升国道 G219、耿沧二级公路，长度约为 203.0km，作为该区域的主要车行游览线。

（3）步行游览路线规划

步行游览路线包括游步道、登山步道、骑行道等。步行游览路线是景区内重要的游览、观景路线，联系景区内各个景点。

规划勐董景区刀董水库滨水游步道和森林徒步步道，全场 11km；

勐来景区提升千米国画走廊和世界瓦乡综合服务中心至天坑游览步道，全场 12km；

班列景区新建宋来水库、席冷水库环湖滨水步道，全长 7km；

南滚河景区新建南滚河滨水步道，全长 9.5km；

拉勐河景区新建拉勐河滨水步道，全长 10km。

（4）交通设施规划

① 公共交通接驳点

从沧源客运站起始，沿国道、省道等道路沿线设置公共交通接驳点，有机串联各大景区和景点。包括沧源客运站接驳点、勐董景区接驳点、勐来景区接驳点、班列景区接驳点、拉勐河景区接驳点、班列景区接驳点、南滚河景区接驳点、勐角客运站接驳点、糯良客运站接驳点、勐省客运站接驳点、班洪客运站接驳点、班老客运站接驳点、芒卡客运站接驳点。

② 机动车停车场

规划在勐董景区、勐来景区、班列景区、拉勐河景区、南滚河景区、勐省—芒卡坝游览线景区各设置景区停车场，合计共 14 处，满足游客和村民停车需求。

3、交通设施规划

沧源佤山风景名胜区游览专用道路选线要随山就势，与周围的自然景观相互协调，不宜有过长的路段暴露于主要的观景面中，道路宽度不宜超过 7 米；禁止开山，注意隐蔽，对于因修建道路而产生的创伤面应及时进行生态修复。步行路路面材料应使用有利于环境和资源保护的材料，避免水泥、混凝土以及预制构件等材料铺设道路；扶手、护栏等道路辅助设施应简洁、实用，不应过于人工化或刻意模仿自然；对因施工而造成的道路两侧缺失的植被和创伤面应进行恢复。

沧源佤山风景名胜区内建设的停车场建设应避免大量使用硬质铺装，加强绿化和透水材料使用，融入自然环境，使之成为生态停车场。交通指示设施、指示标牌设计应注意与周围环境协调。

第十七条 游览设施规划

1、游览设施布局与分级配置

规划设置一级服务中心 1 处，二级服务中心 4 处，三级服务中心 4 处，四级服务中心 6 处，五级服务中心（服务部）12 处。

一级服务中心位于沧源佤族自治县县城，承担综合的旅游服务功能，应设置综合旅游集散中心、解说教育场馆，提升住宿餐饮设施的数量与品质；

二级服务中心位于风景区周边的特色乡镇，即勐来乡、勐省镇、班洪乡、班老乡、芒卡镇。同样承担综合的旅游服务功能，应结合乡镇的风貌和历史，强调设施的精品化、特色化，并做好与周边旅游发展平台的衔接；

三级服务中心大多位于风景区周边的村落，设施应控制规模与风貌，可与村庄的自然、文化资源以及周边旅游项目相结合；

四级服务中心大部分位于景区出入口，结合景区服务中心设置，设施应控制规模与风貌，提供餐饮、停车、交通换乘等功能。

五级服务中心散布于景区内部景点集中的区域，配置小型饮食店、商亭等，提供问询、餐饮等服务功能。

2、床位规模控制与分布

沧源佤山风景名胜区近期总床位数量控制在 1600 个以内，至规

划期末总床位数量控制在 2000 个以内。根据近五年各景区游客量比例及未来旅游发展潜力预测，勐董景区游客量占比约 10%，勐来景区游客量占比约 15%，班列景区游客量占比约 20%，南滚河景区游客量占比约 5%，拉勐河景区游客量占比约 5%，勐省—芒卡坝游览线游客量占比约 45%。

规划床位主要依托于位于风景区周边村镇的星级宾馆、特色民宿以及入口社区的农家乐等。

第十八条 基础工程规划

1、给水工程规划

沧源佤山风景名胜区范围内最大日生活用水量为 1330.00m^3 ，其中勐董景区最大日生活用水量约 120.00m^3 ，勐来景区最大日生活用水量约 180.00m^3 ，班列景区最大日生活用水量约 80.00m^3 ，南滚河景区最大日生活用水量约 60.00m^3 ，拉勐河景区最大日生活用水量约 60.00m^3 ，勐省—芒卡坝游览线最大日生活用水量约 540.00m^3 。供水标准执行《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）。

风景区的水资源较为丰富，水质较好，绝大多数均能满足生活饮用水水源水质标准及水量要求。勐董景区水源由沧源自来水厂供水，勐来景区由勐来乡自来水厂供水，班列景区由班洪自来水厂供水，南滚河景区水源来自于班老自来水厂，拉勐河景区由勐省自来水厂供水，勐省—芒卡坝游览线水源来自于沿途勐省自来水厂、糯良乡自来水厂、班洪乡自来水厂等。水源保护按《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）之水源卫生防护中有关规定执行。水源保护按《生活饮用水卫生标准》

（GB5749-2006）之水源卫生防护中有关规定执行。

2、排水工程规划

（1）污水量预测

风景名胜区日产生的污水总量，按风景名胜区最大日生活用水量的 80% 计算，为 $1330.00 \text{ m}^3/\text{d} \times 80\% = 1064.00 \text{ m}^3/\text{d}$ 。其中勐董景区范围内最大日污水量约为 96.00 m^3 ，勐来景区范围内最大日污水量约为 144.00 m^3 ，班列景区最大日污水量约 64.00 m^3 ，南滚河景区最大日污水量约 48.00 m^3 ，拉勐河景区范围内最大日污水量约为 48.00 m^3 ，勐省—芒卡坝游览线景区范围内最大日污水量约为 432.00 m^3 。

（2）排水规划

勐董景区的生活污水纳入沧源佤族自治县污水管道统一处理，其他景区的污水各自纳入乡镇污水处理站处理后再排放。经污水处理站处理后出水水质须按《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002 中的一级 A 标准接入雨水系统，作为水景用水、浇灌用水的补充水。

（3）雨水系统规划

风景名胜区低山地区的雨水管道结合设施和居民点分散布置，充分利用地形地势条件，依据就近靠重力排入水体的原则，根据地形、道路坡向、雨水干管及水体（或排洪沟）的位置来布置雨水管道，就近排放到山边的河流中排除。雨水管道的最小坡度不低于规范要求的最小坡度；雨水管道的覆土深度应尽量控制在 0.7~1.3 左右，覆土不足的管段需作加固处理。

高山地区的雨水就近排入明沟、水渠。

（4）中水利用规划

为了缓解水资源紧缺的局面，提高水资源的利用效率，在设施比较集中的地区应大力开展污水再生利用，可有效增加水资源总量，减少污水排放总量，满足水资源可持续发展的需要。

3、供电工程规划

沧源佤山风景名胜区最大日用电负荷约为 2000.00KW。其中，勐董景区范围内最大日用电负荷约为 200.00KW，勐来景区范围内最大日用电负荷约为 300.00KW，班列景区范围内最大日用电负荷约为 400.00KW，南滚河景区范围内最大日用电负荷约为 100.00KW，拉勐河景区范围内最大日用电负荷约为 100.00KW，勐省—芒卡坝游览线景区范围内最大日用电负荷约为 2000.00KW。

由县城中心变电站(110KV)、班洪变电站(110KV)、芒卡变(110KV)等提供电力来源的电源选择，各景区均由就近 110（或 35）KV 变电站引出 10KV 电缆供电，并在各片区的负荷中心设置 10KV 开闭所和变电所。

4、电信工程规划

各景区新建宾馆或接待点必须设置无线或有线上网，可依托周边乡镇，由镇区内现状电信机房引出电信线缆。电信线路采用穿管沿游览车道、栈道或规划道路铺设，分别到达各旅游服务中心、宾馆、度假村等旅游服务设施及风景区内各村庄。偏远地区可采用架空线方式，但应尽量不影响游客视线。

规划在勐董景区、勐来景区、班列景区内设置中国移动及中国联通基站，使无线通讯信号覆盖规划区，以满足游客及工作人员对外通讯的需要。

5、环卫设施规划

（1）垃圾收集设施规划

沧源佤山风景名胜区内垃圾主要为游客在游赏过程中所产生的一般性生活垃圾，在风景区内按一定标准设置垃圾收集点，垃圾经统一收集后由车辆转运至就近的城市垃圾转运站，进行统一处理，落叶、枯枝等自然废弃物宜集中后就近堆肥处理。

风景区垃圾处理设施规划包括垃圾的收集、清运、处理几个环节。风景区内垃圾收集箱主要设置在游客密集区域和道路两侧等。风景区内垃圾箱应美观、卫生、耐用、阻燃，并与周边景观环境相协调。

（2）公厕设置规划

选择建造公共厕所的地点应因地制宜、合理规划，公厕的设计建造应达到《城市公共厕所规划和设计标准》的要求，严格管控区内的公共厕所应逐步达到星级旅游厕所的标准。新建厕所建筑面积为50~100平方米，内部应设置残疾人专用蹲位，及母婴室。

沧源佤山风景名胜区规划共15处公厕供游客和村民使用，其中勐董景区2处公厕，勐来景区5处公厕，班列景区3处公厕，南滚河景区2处公厕，拉勐河景区3处公厕。

6、综合防灾避险规划

对修建道路形成的边坡采取措施进行加固治理、复绿，保障安全，减少水土流失。对现已查明的滑坡地带及地质灾害区域不应新建和扩建任何建（构）筑物。

对现建成区内存在隐患和可能诱发地质灾害的区域，主管部门应采取有效措施，拆、迁建（构）筑物，设置安全警示牌，并建立有效

的监测、预报体系，确保安全。完善风景区消防组织管理，加强风景区防火机构队伍建设，建设风景区火灾应急指挥救援体系，使扑救队伍专业化，扑火器具化、职责制度化、管理法制化。

加强与当地农业部门合作：联合大专院校和科研机构研究森林病虫害的发生规律与防治方法，坚持生物防治为主，化学药物和物理防治为辅的手段，认真管护森林资源。

建立健全风景名胜区安全管理制度，强化安全管理。完善安全标识系统，划定游人活动区和限制区，建立环境容量控制系统：科学测定游览区域环境容量及旅游景点的安全系数，采取空间和时间上的分流及控制门票出售量等途径来进行调控。

第五章 居民点协调发展规划

第十九条 居民点调控类型

规划将村落分为控制型、发展型和疏散型三种基本类型。

1、控制型

控制型村庄位于风景区周边，村民的生活、生产活动较稳定，对风景资源的破坏不大，只要严格控制人口规模，其存在有利于风景资源的开发和保护。规划控制型居民点有上班老村、下班老村、帕浪村、刀董村、翁丁村、勐来村、丁来村等。规划严格控制其建设用地的范围、人口规模以及村落整体风貌和建筑风格，将其改造建设成为风景区内的重要的旅游村落和民族风情展示区。

2、发展型

发展型村庄位于风景区范围之外，交通便捷，用地条件与经济基础好，承担外围服务与内部服务中心的功能，其发展与扩大既可以成为接纳剩余劳动力的主要场所，又可以起带动全区经济发展的作用。

规划发展型居民点有勐卡村、贺勐村、勐董社区、永和社区、莲花塘村、勐甘村等。这类村庄位于集镇周边或其他交通便利的区域，鼓励引导聚居发展，通过产业规划建设，带动区域经济发展，减少对风景区自然资源的直接依赖，以利于保护和发展。

3、疏散型

疏散型村庄多分布在景点集中或重点保护的区域，若对人口不加控制，村民频繁的经济活动势必对风景区的环境保护造成较大威胁，也不利于这些风景地段资源的恢复，而这一类村落数量多，搬迁困难，只能通过风景区边缘或以外的人口规模发展型村落（居民点）的吸引，采取招工等手段将青年人口吸引出来，从而使村寨规模逐渐缩小或萎

缩。由于班搞村、芒库村、民良村、曼来村、公撒村、班考村、贺邻村、下班奈村等村庄位于景区边缘，生态环境脆弱，生产和生活空间小，规划将此类居民点作为疏散型居民点进行控制。

第二十条 居民点调控措施

将乡村振兴的要求与风景区建设发展结合起来。通过对居民点调控创造舒适美观的风景旅游环境，同时引导居民通过培训转化为风景区服务人口，形成乡村产业、乡村就业、乡村风貌、乡村人才四位一体协调发展。

规划结合风景区居民社会的现状特点，制定具体的调控措施如下：

1、合理调控居民点建设和人口规模

依法维护风景区内原住民的合法权益，合理调控居民点建设和人口规模。在尊重居民意愿的前提下逐步疏散，保障居民权益和生活水平不降低。

2、加强疏散区和无居民区的生态保护与培育

规划对需疏散的居民点，力求集中建设，避免多次疏散。疏散的居民点用地须进行乡村风貌恢复和培育，对无居民区的自然环境资源进行严格保护，并培育生态群落。

3、保护村庄环境的多样性和乡土性

以人为本，强调建设要兼顾当地居民和游客的需要，以当地居民需要为主。防止“村落城镇化和同质化”。

4、培养专业人才，提高村民素质

为本景区培养一批从事服务开发和服务管理的专业人才，进一步开发当地的服务潜力。提升学校、科普教育基地等设施，普遍提高全

民的文化修养和知识水平，搞好普及教育。

5、依托旅游创造就业机会

旅游业是一项劳动密集型产业，需要的人多，季节性强，景区内村民可成为重要的劳动力资源，既可为他们带来好处，又可减少旅游经营成本，调解景区与农民的关系，增加相互信任度。

6、农房进行民宿改造

解决旅游者住宿难题。充分开发和挖掘潜力，把景区内的居民点看成景区的有机组成部分，把景区的农民转化为区内直接或间接从业人员，依托景区，通过生产致富、服务致富、文化致富等致富渠道，变原始的生态性农业为商业性旅游农业，也解决了景区内劳动力转向问题。

第二十一条 经济发展引导

风景区整体以生态保护为基础，周边地区生态敏感性强，不适宜发展劳动密集型、污染性的工业，农业、第三产业的适度发展也应极力避免污染物排放。可以充分借助风景区周边的城镇和村庄配套发展区域，提供餐饮、购物、住宿等旅游配套服务。

风景区将发展以集崖画观赏、溶洞体验、村寨度假、滨水休闲、森林游憩、生态康养等于一体的旅游业态。针对风景区及周边地区实际情况，结合未来发展趋势和目标定位，提出其经济发展方向：

1、内部经济发展引导

以观光游赏为主，着重完善旅游休闲功能，结合游览线路增设少量简易餐饮、小卖部等服务项目。

2、外围经济发展引导

外围保护地带作为风景区保护的第一道防线，有利于维持风景区延续性和完整性，同时它也是风景区保护发展矛盾焦点所在，对这一特殊地段的控制和管理直接影响到整个风景区的可持续发展。

对于城镇周边的勐董景区、勐来景区等可发展城镇休闲、康养度假、文化创意产业。沿线发展商业、购物、餐饮等项目，既作为风景区外围配套与延伸，又直接服务于周边居民。

第六章 土地利用协调规划

第二十二條 土地利用现状

按照规程要求，风景名胜区规划用地类型可分为风景游赏用地、旅游服务设施用地、居民社会用地、交通与工程用地、林地、园地、耕地、水域、滞留用地共九类。结合最新国土三调数据统计，并充分考虑与国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类。

通过对比分析（详见说明书现状用地平衡表 6—2），可知风景区现状风景游赏用地偏少，如勐董景区、拉勐河景区、南滚河景区等缺少该类用地，难以满足游赏需求；旅游服务设施用地不足，如勐董景区、勐来景区、拉勐河景区、南滚河景区等缺少该类用地，需要依托规划项目予以增加；勐来、班列景区林地占比达到 70%以上，生态本底环境佳，应加强生态保护和培育。

第二十三條 土地利用规划

1、总体调控

（1）依据风景区土地利用现状和风景区旅游开发、基础设施建设等规划，除了协调解决风景区的道路和服务设施的少量用地外，风景区绝大多数土地不改变利用方式和使用权属。

（2）在保证一定的游憩活动、休闲度假用地的前提下，尽量减少风景区的建设用地，控制建筑容量。

（3）保证现有林地、草地、园地、耕地的土地性质不变，但是用途可部分转变为风景游赏用地，确保景区的历史遗迹不受破坏。

（4）风景区建设用地占用部分林地和滞留用地。

（5）勐来景区和班列景区作为重点开发景区，增加部分旅游服务设施用地，其他景区以增加风景游赏用地为主。

（6）风景名胜区范围内新建旅游项目禁止占用生态保护红线和基本农田保护范围线；新建旅游项目不占耕地，如确实需要占用耕地，需落实耕地“占补平衡”。

2、各个景区调控

勐董景区通过森林氧吧餐厅、永和新村精品民俗村、停车场、游客接待中心、旅游厕所等建设，风景游赏用地增加 14 公顷，旅游服务设施增加 2 公顷，林地减少 13 公顷，园地减少 3 公顷；

勐来景区在提升现有景点基础上，建设峡谷探索基地、天坑四级服务点、溶洞驿站、世界佤乡综合服务中心，风景游赏用地面积增加 36 公顷，旅游服务设施用地增加 1 公顷，林地减少 37 公顷；

拉勐河景区通过拉勐河峡谷游览步道、永让民族文化村精品民宿、峡谷餐厅、民俗文物体验工坊、永让村停车场、游客接待中心、旅游厕所、观景平台等建设，风景游赏用地增加 23 公顷，旅游服务设施增加 3 公顷，林地减少 18 公顷，园地减少 2 公顷，建设用地减少 2 公顷，水域减少 1 公顷，交通与工程用地减少 3 公顷；

班列景区通过班列农家乐休闲村、席冷水库度假区等建设，风景游赏用地增加 15 公顷，旅游服务设施增加 2 公顷，林地减少 6 公顷，园地减少 6 公顷，建设用地减少 1 公顷，水域减少 1 公顷，草地减少 1 公顷，交通与工程用地减少 2 公顷；

南滚河景区通过下班老民俗村提升、班老回归公园景观和展示馆、南滚河沿线游憩设施建设，风景游赏用地增加 29 公顷，旅游服务设施增加 6 公顷，林地减少 15 公顷，园地减少 7 公顷，建设用地减少 4

公顷，水域减少 3 公顷，草地减少 1 公顷，交通与工程用地减少 3 公顷；

第二十四条 土地利用管理

规范风景区建设用地成片开发，切实提高土地利用效益，防止土地圈占和闲置浪费。加强旅游建设项目管理，严格实行土地利用指标控制，明确建设时序，分区片发，核实用地需求，充分发挥农用地的景观、游赏和生态功能，促进农业景观和旅游设施景观的复合与协调统一提升风景区用地区土地利用综合价值。

第七章 相关规划协调规划

第二十五条 与相关规划的协调

1、与县域总规的协调

根据《沧源佤族自治县城市总体规划（2018—2035）》，沧源以“世界佤乡·秘境沧源”为品牌的国际旅游度假精品城市；世界佤文化核心展示区；著名的休闲度假旅游目的地和滇西南区域重要的边境旅游城市；生态宜居康养之城；临沧高原特色农业、绿色生物加工基地为目标，打造“沿边开放新城、康养旅游胜地、世界佤乡之源”。

沧源佤山风景名胜区将充分利用风景区的知名度，打响沧源的“沿边开放新城、康养旅游胜地、世界佤乡之源”品牌形象，优化整合旅游资源，建设为滇西南、中缅边际自然生态观光旅游休闲基地。

2、与《临沧市国土空间总体规划》的协调

临沧市以边疆多民族地区团结繁荣的示范城市，全球生态文明建设的示范城市，人与自然和谐共生的典范等为目标，打造为国家可持续发展示范区、兴边富民示范区、乡村振兴示范区。

沧源佤山风景名胜将依托风景区的特色资源，以“跨境风情、多元民族文化、传统村落”三大文化为特色，带动临沧市的文化旅游、乡村特色旅游。

3、与《沧源佤族自治县国土空间规划》的协调

由于目前沧源佤族自治县的国土空间规划正在编制阶段，此次总体规划根据已出台的国土空间规划相关政策文件的要求，遵循国土空间规划体系，树立城乡融合、全域统筹、多规合一的规划理念，与其他已有规划进行充分的衔接，沧源佤山风景名胜区总体规划能融入到

沧源的国土空间规划体系，确保总体规划能有效指导风景区的建设管理。

4、与《沧源第十四个五年规划纲要》的协调

《沧源佤族自治县人民政府关于印发沧源佤族自治县国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》是沧源十四五期间的顶层规划。沧源将打造为“国际知名、全国一流的健康生活目的地”“国家级全域旅游示范区”“世界佤族活态文化博物馆”，以旅游作为龙头，引领一二三产融合发展。

沧源佤山风景名胜区将立足原生态佤族文化、原生态自然风光和边境区位优势，以旅游为引领，让沧源佤山风景名胜区成为沧源推进乡村振兴、民族团结、生态文明、沿边开发开放、社会民生事业和边疆治理体系现代化建设，全县经济社会高质量的重要引擎。

5、与《“十四五”文旅发展规划》的协调

《沧源佤族自治县“十四五”文旅发展规划》提出沧源佤族自治县将建设成“国际知名、全国一流的健康生活目的地”“国家级全域旅游示范区”“世界佤族活态文化博物馆”，将沧源建成为“大滇西旅游环线”上的重要旅游目的地。

沧源佤山风景名胜区依托原生态佤族文化、原生态自然风光和边境区位优势，打积极发展休闲度假、原生态文化体验、游览观光、科研科普、探险探奇等主题旅游。

6、与《沧源佤族自治县乡村振兴战略规划》的协调

《沧源佤族自治县乡村振兴战略规划（2018-2022年）》发展目标是建成全省“边疆民族地区乡村振兴先行区”、“边疆民族地区生态经济发展创新区”和“边疆民族地区共治共享引领区”。

沧源依托沧源佤山风景名胜区充分挖掘和演绎佤文化，把文化旅游作为推动沧源跨越发展的龙头引领，以打造“世界佤乡”品牌为核心，以建设“世界佤文化中心”为目标，以创建国际旅游度假区为抓手，借力大滇西旅游环线建设机遇，全面推进全域旅游，全面推进乡村振兴。

7、与《云南·沧源佤族自治县世界佤乡乡村振兴示范项目总规》的协调

《云南·沧源佤族自治县世界佤乡乡村振兴示范项目总规》提出发展目标是中国乡村振兴典范，项目整体产业体系以打造新兴驱动型产业——文旅产业为主，以乡村文创、科普教育、休闲度假、田园游乐和文化体验等五大类型的旅游产品相组合；利用“旅游+”模式发展乡村生态旅游，推进旅游与农业、文化、康养等产业深度融合，实现一、二、三产业融合发展。

沧源佤山风景名胜区要充分保护原始生态环境和佤族历史文化，助力风景名胜区范围内的乡村推进旅游与一二产业融合发展，实现乡村振兴。

8、与《沧源佤族自治县脱贫县“十四五”特色产业发展规划》的协调

《沧源佤族自治县脱贫县“十四五”特色产业发展规划》提出将重点推进肉牛、茶叶、甘蔗三个主导特色产业的可持续发展。

肉牛产业方面，将促进肉牛屠宰精深加工、副产品加工销售一体化全产业链建设，并打造一批“佤字号”佤山优质特色牛产品品牌。

茶叶产业方面，将积极推进茶业“三产”融合示范区建设，打造一批集古茶园或高优茶叶种植基地、加工、交易、展示、体验、科研、

旅游等功能于一体的茶叶特色小镇、田园综合体、古茶村庄等。

沧源佤山风景名胜区内有牛肉、茶叶等产业资源，有野生茶树群落、勐省万亩茶园等植物资源，牛肉干巴、茶等地方物产，在有效保护的基础上，发展茶主题的加工体验、展示展销、参观游览、休闲养生、美食品尝的精品旅游。实现茶、肉牛等资源的有效保护与开发，助力沧源茶叶、肉牛等特色产业提质升级发展。

9、与《云南南滚河国家级自然保护区总体规划》的协调

《云南南滚河国家级自然保护区总体规划（2009—2018年）》目标是有效地保护和恢复保护区内野生动物及其栖息环境，积极开展科学研究、监测、宣传教育、社区共管、生态旅游等活动，努力提高科学保护及管理的水平 and 能力，把南滚河自然保护区建成管理机构健全、人员结构合理、运行机制灵活、功能区划合理、设施完善、管理高效、科研与监测手段先进、在国内外具有较高知名度的自然保护区。

沧源佤山风景名胜区内南滚河景区、班列景区部分区域与云南南滚河国家级自然保护区重叠，重叠面积 1104 公顷。以上景区开展风景游赏、旅游开发建设项目应加强生态环境保护、生物物种的保护，应尽量减少对自然保护区的影响。南滚河景区、班列景区开展生态旅游宜安排保护、科研监测考察、公众教育与可持续发展等项目为主。

第二十六条 与相关管理规定的协调

1、生态环境保护

实行建设项目环境影响评价制度。风景区总体规划实施后，应拟订环境监测和跟踪评价计划和实施方案，及时组织开展环境影响跟踪

评价，并将评价结果报环境保护部门；风景区内一切重要建设项目都必须依据保护要求编制建设方案，组织审查，进行环境影响评价，并严格依据法定程序审批；发现有环境影响，应当及时提出改进措施。

依托丰富的自然资源，建立信息数据库，加强对国家重点保护野生植物的繁育、保护、野外回归。加大古树名木分类施策，精准保护，严格落实森林防灭火制度，严厉打击各种破坏森林资源违法行为，筑牢绿色生态屏障。在建设施工过程中施工人员生活污水严禁随地排放，使用流动厕所。地下涌水、渗水和施工泥浆经临时沉淀池沉淀处理后上清液回用工。由养护人员定期开展道路的清扫和保洁，减少固体废弃物影响，确保道路畅通。

2、水资源保护

落实《中华人民共和国水法》、《水污染防治法》等相关规定，做好与流域或区域水资源综合规划衔接，涉水建设项目须开展水资源论证。加强水功能区和入河排污口监督管理，从严核定水域纳污容量，制定限制排污总量意见，并将其作为污染减排的依据，加强水资源保护。

3、大气环境保护

风景区为一级大气环境质量标准控制区，按类标准控制降尘。提高自然环境的复苏能力，提高氧、水、生物大以量的再生能力与速度，提高其生态系统或自然环境对人为负荷的稳定性或承载力。

5、文物保护

落实《中华人民共和国文物保护法》等相关规定，加强对文物的保护，尤其是具有历史、艺术、科学价值的古文化遗址、古建筑、抗

英战争遗址等；按照《中华人民共和国文物保护法》有关条款进行保护，划定保护范围和建设控制地带，建立标志；在文物保护单位的建设控制地带内进行建设工程，不得破坏文物保护单位的历史风貌；根据历史风貌和文物性质对其周边环境进行规划和整治，使历史文化遗产资源的保护工作做到有规可循，有法可依。

6、旅游管理

落实《旅游法》等相关规定，规范旅游和旅游经营活动，提升旅游服务水平；保障旅游者和旅游经营者的合法权益，规范旅游市场秩序，保护和合理利用旅游资源，促进旅游业持续健康发展。

7、绿色建筑

风景区未来建设的酒店、餐厅等旅游设施需满足绿色建筑要求。室内布局合理，尽量减少使用合成材料，充分利用阳光，节省能源，为居住者创造一种接近自然的感觉。以人、建筑和自然环境的协调发展为目标，在利用天然条件和人工手段创造良好、健康的居住环境的同时，尽可能地控制和减少对自然环境的使用和破坏，充分体现向大自然的索取和回报之间的平衡

8、健全风景区的管理体制

沧源佤山风景名胜区原由沧源佤族自治县住房和城乡建设局管理，根据第8次机构改革的要求，沧源佤山风景名胜区划入到沧源佤族自治县林业和草原局，主管部门发生变化，目前未成立专门的保护管理机构。为实行统一规划、管理、保护和利用，实现对风景区的管理和生态保护，需建立风景区统一的管理机构，负责风景区的日常管理工作，统筹协调有关部门和单位做好风景资源的保护和利用工作。

风景区内及外围保护地带涉及到风景区的保护、规划、建设和管理的活动，必须服从已批的风景区总体规划，其项目审批应得到风景区管理部门的批准。

4、林地和特定区域保护

优先保护森林特别是重点公益林地，一、二级保护林地；推广应用先进科技成果和实用技术，加强对现有乔木林地的保护，防止并减少林地尤其是有林地退化；临时占用林地期满后按要求恢复植被；加强林地和森林生态系统的防灾、抗灾、减灾能力建设，对灾毁林地应及时进行修复治理；节约用地，严格控制林地转为建设用地，并制定森林占补平衡措施；禁止毁林开垦、毁林绿化造景等违法行为，严格限制将林地转化为其他农用地或以土地整理的名义占用林地，对已经开垦种植或破坏的林地要制订还林措施；提出补充林地、扩大林地资源的途径和措施，积极拓展绿色生态空间；提出提高林地生产力的途径和措施。

按照优化结构、保障重点、科学经营、持续利用的要求，明确林地利用方向和具体措施，分别区域、类别和林地等级制定利用措施。

按照林地利用潜力和承载能力，提出规划期内可安排实施的各项林业生态建设、林业产业发展方面的工程项目，明确各工程对林地的需求量；按照林地质量等级制订林地利用措施，强化森林经营，提高林地生产力；通过造林绿化等措施，有效提高林地利用率。

第八章 近期规划实施

第二十七条 近期实施重点

1、按照风景名胜区总体规划，对界线调整地段和严格管控区的范围进行勘界立碑，加大风景名胜资源的保护力度。

2、按照风景名胜区总体规划，编制勐董景区、勐来景区、南滚河景区、班列景区、拉勐河景区、勐省—芒卡坝游览线的详细规划。

3、改善各景区之间及景区与周边城镇村之间的交通联系，依托勐省—芒卡坝游览线，打造沧源旅游风情线，并合理布置旅游巴士站点、接驳点等交通旅游服务设施，完善区域旅游交通系统规划，构建融景连城的便捷旅游交通网络。

4、完善各景区内部的特色游线及相关旅游服务设施，形成近期建设的核心吸引点。

5、加强风景名胜区内文物保护单位的防护、监管设施建设。

6、结合风景名胜区发展的需要，不断完善风景名胜区智慧旅游服务、智慧旅游管理、智慧旅游营销等数字景区建设，全面推进景区的智慧旅游。

第二十八条 近期规划内容及投资估算

根据总体规划内容，结合风景名胜区的资源及现状条件，规划拟定2023年至2027年时间内的重点建设的关于开展风景区保护与利用的内容（不含民生公益类及道路水利等项目）及投资估算。合计建设49个子项目，总投资44220万元。

表 8-1: 近期景区建设项目及投资一览表

景区	建设内容	近期建设项目	投资估算（万元）
勐董景区	旅游项目	森林氧吧餐厅 1 个	240
		滨水游步道 2km	100
		森林徒步步道 6km	180
		永和新村精品民俗村 1 个	800
	基础配套	修建 1 个停车场	30
		1 处游客接待中心	120
		2 个旅游厕所	80
勐来景区	旅游项目	崖壁光影秀	400
		1 处峡谷探索基地	1200
		司岗里溶洞开发	3500
		丁来特色峡谷溶洞体验村	1200
	基础配套	围绕 G219 沿线进行乡村风貌提升	2400
		天坑四级服务点	160
		溶洞驿站	560
		世界佤乡综合服务中心	200
		千米国画长廊景观提升，峡谷乡村风景游览道提升	200
拉勐河景区	旅游项目	拉勐河峡谷游览步道 8km	400
		永让民族文化村精品民宿 2 处	340
		峡谷餐厅 1 处	250
		民俗文物体验工坊 1 处	80
	基础配套	永让村 1 个停车场	40
		1 处游客接待中心	90
		1 个旅游厕所	40
		班奈村建设观花体验区，修建观景平台 2 处，游览步道 1.5km	55
班列景区	旅游项目	班列农家乐休闲村	360
		席冷水库度假区开发	1800
	基础配套	森林游憩设施建设	50
		导视系统建设	10
南滚河景区	旅游项目	下班老民俗村提升建设	280
		班老回归公园景观和展示馆提升	180

	基础配套	南滚河沿线游憩设施提升	480
		导视系统建设	20
勐省—芒卡坝 游览线	旅游项目	莲花公社提升，通过“构建莲藕产业链、丰富游乐设施、完善旅游配套”三大路径整体提质	2400
		勐省万亩观光茶园	4000
		班洪爱国主义教育基地	260
	基础配套	夜间亮化工程	790
		沿线绿化提升	680
		沿线标识系统提升	30
		班洪乡旅游基础设施提升	470
		沿线遗址旧址保护	570
投资总计		25045	