

建设用地项目呈报材料

“一书一方案”

编制机关 (公章): 沧源佤族自治县自然资源局

主要负责人 (签字):

编 制 时 间:



中华人民共和国自然资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

建设用地项目名称		沧源佤族自治县勐角傣族彝族拉祜族乡建设用地增减挂钩项目建新区（土地例行督查整改）			
申请用地总面积		0.2296	新增建设用地	0.0000	
土地利用现状	地类\权属		合计	使用国有土地	征收集体土地
	总计		0.2296	0.0000	0.2296
	（一）农用地		0.2296	0.0000	0.2296
	其中	耕地	0.0988	0.0000	0.0988
		林地	0.1308	0.0000	0.1308
		园地	0.0000	0.0000	0.0000
		草地	0.0000	0.0000	0.0000
		其他农用地	0.0000	0.0000	0.0000
	（二）建设用地		0.0000	0.0000	0.0000
（三）未利用地		0.0000	0.0000	0.0000	
增减挂钩项目用地	规划用途			用地面积	
	商服			0.2296	

一、建设用地项目呈报说明书(续一)

县(市)人民政府 审核意见	同意 主管领导(签字):  日期: 2019.12.12		
市(地、州)人民政府国土资源主管部门 审查意见	同意 主管领导(签字):  日期: 2019.12.18		
市(地、州)人民政府 审核意见	同意 主管领导(签字):  日期: 2019.12.24		

二、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积		0. 2296		其中：耕地		0. 0988	
被征收土地涉及的权属单位							
乡（镇）		勐角乡		村		勐甘村	
权属状况		该项目四至清楚，权属无争议。					
征地补偿情况	地类		面积	征地补偿费用标准	产值标准		倍数
	耕地		0. 0988	48. 60	2. 7		18
	林地		0. 1308	12. 75			0
	青苗补偿费						
	地上附着物补偿费						
	征地总费用		6. 4694				
征地安置情况	需安置农业人口数			需安置劳动力数			
	安置途径	发放安置补助费					
		农业安置					
		社会保障安置					
		留地留物业安置					
		用地单位安置					
		征地款入股安置					
其他需要说明的情况							