

- 图例:**
- 规划用地红线
 - 原有建筑
 - 拟建教学楼
 - 拟建女生宿舍
 - 主要出入口
 - 道路
 - 新建挡土墙
 - 绿化

主要技术经济指标

| 项目 | 单位 | 数值 | 层数 | 备注 |
|----------|----------------|------------------------------|----|--------|
| 规划总用地面积 | m ² | 22531.60 | / | 约33.8亩 |
| 总建筑面积 | m ² | 10343.01 | / | |
| 教学综合楼 | m ² | 2497.84 | 4 | 原有建筑 |
| 学生宿舍楼 | m ² | 2097.54 | 3 | |
| 幼儿园教学楼 | m ² | 1696.40 | 3 | |
| 图书室 | m ² | 336.00 | 1 | |
| 食堂 | m ² | 748.06 | 2 | |
| 浴室 | m ² | 135.00 | 2 | |
| 门卫室 | m ² | 28.00 | 1 | |
| 春阳教学楼(拆) | m ² | 共二层, 拆除面积375.0m ² | | |
| 拟建教学楼 | m ² | 1403.37 | 4 | |
| 拟建女生宿舍 | m ² | 1328.00 | 5 | |
| 拟建公厕 | m ² | 72.80 | 1 | |
| 总建筑面积: | m ² | 3861.66 | | |
| 原有建筑基底面积 | m ² | 3106.70 | | |
| 拟建建筑 | m ² | 754.96 | | |
| 绿地面积 | m ² | 5375.36 | | |
| 建筑密度 | % | 17.13 | | |
| 容积率 | / | 0.46 | | |
| 绿地率 | % | 23.86 | | |

总图设计说明

1. 本图含建筑定位图、道路放线图、道路与场地竖向规划图, 图中尺寸单位均为米 (M)。以用地内各建筑物所示坐标点 (轴线交点) 为放线参照点, 按图示尺寸依次放出各建筑物轴线。
2. 总图放线:
 - (1) 图中建筑以相对坐标定位, 用地红线坐标原点。
 - (2) 图中建筑以外轴墙线交点计, 道路坐标以中心线交点计。
 - (3) 按图中定位放出相应建筑及构筑物。
3. 施工前, 请施工单位根据设计图纸要求放线复核, 如有不符, 请及时与设计单位沟通解决, 放线定位确认无误后方可正式施工。
4. 混凝土整体路面详西南 18J812-P21-1a (220厚C25砼面层), 路缘石转弯半径详图中所示; 道牙详西南 18J812-P20-E; 道路排水详西南 18J812-P6-1。
5. 道路放线以图示点为准, 标高取值结合场地现状及建筑单体设计要求综合确定。除图中注明坡度, 各建筑入口室外地坪处由室外地坪标高均向道路找坡。
6. 消防车道与建筑之间, 不应设置妨碍登高消防车操作的树木、架空管线等。
7. 室外台阶做法详西南 18J812-P10-1c, 坡道做法详 18J812-P8-0 垫层A。
8. 散水宽600, 做法详西南 18J812-P7-0 (绿地) 和 P7-0 (硬地), 沿建筑周边环通, 暗沟做法详西南 18J812-P4-0 宽300, 沿建筑周边环通。
9. 室外台阶两侧及场地内临空高度超过 0.7M 的位置需加设护栏, 做法参考西南 18J812-P15-0, 高度 1.2M, 当临空面位于用地红线位置可以按围墙设置。

总平面布置图 1:1000

云南省国土空间规划成果二维码

项目名称: 沧源佤族自治县康定乡中心小学改扩建项目
 编制单位: 云南汇邦设计(集团)有限公司
 电子编号: 2306140015000480
 制发日期: 2023-08-14

云南省工程勘察设计文件(出图)专用章

单位名称: 云南汇邦设计(集团)有限公司
 证书编号: 0000000
 有效期限: 2023年12月31日

设计: 注册土木(建筑)工程师 王德明
 审核: 注册土木(建筑)工程师 王德明
 校对: 注册土木(建筑)工程师 王德明
 出图日期: 2023年12月31日


| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Project Name: 沧源佤族自治县康定乡中心小学改扩建项目 | Project No: 2023-08-14 | Scale: 1:1000 | Sheet: 1/1 |
| Project Location: 沧源佤族自治县康定乡中心小学 | Project Status: 施工图 | Project Type: 教育建筑 | Project Category: 教育建筑 |
| Project Designer: 王德明 | Project Checker: 王德明 | Project Approver: 王德明 | Project Date: 2023-08-14 |
| Project Unit: 云南汇邦设计(集团)有限公司 | Project Address: 沧源佤族自治县康定乡中心小学 | Project Contact: 0883-8888888 | Project Email: yunnan@yunnan.com |

项目名称：沧源佤族自治县糯良乡中心完小扩建项目-女生宿舍楼
建设单位：沧源佤族自治县教育体育局




根据《中国建筑标准色卡》
(GB/T 18922-2008) 选色，
确定色号如下：


米黄色真石漆（外墙）

色号：0102 


咖啡色真石漆（柱、竖向线条）

色号：0193 


淡粉色真石漆（瓦屋面）

色号：0335 

暗红色真石漆（横向线条）

色号：1086 

黑色真石漆（横向线条）

色号：1261 

女生宿舍楼透视图 |||

项目名称：沧源佤族自治县糯良乡中心完小扩建项目-教学楼
建设单位：沧源佤族自治县教育体育局



根据《中国建筑标准色卡》
(GB/T 18922-2008) 选色，
确定色号如下：

米黄色真石漆（外墙）
色号：0102

咖啡色真石漆（柱、竖向线条）
色号：0193

淡粉色真石漆（瓦屋面）
色号：0335

暗红色真石漆（横向线条）
色号：1086

黑色真石漆（横向线条）
色号：1261

教学楼透视图